



Künzi + Knutti AG

■ Planen ■ Bauen ■ Wohnen



■ U M B A U E N / S A N I E R E N

Gebäudeanalyse

Planung

Realisierung



Künzi+Knutti AG

■ Planen ■ Bauen ■ Wohnen

Die Künzi+Knutti AG ist Ihr Ansprechpartner für alle Fragen rund ums Thema «Umbauen/Sanieren». Wir begleiten Sie zuverlässig und zielführend durch den gesamten Umbauprozess.

Dank unserer langjährigen Firmengeschichte kennen wir die Bauweisen vergangener Epochen und arbeiten heute nach dem neusten Stand der Bautechnik. Unsere erfahrenen Projektleiter beraten Sie kompetent und unsere engagierten Mitarbeitenden führen das Geplante sorgfältig sowie termingerecht aus.

■ Energetische Sanierung der Gebäudehülle



Vorher



Nachher

Die Vorteile einer Eigenheimsanierung

- Massive Senkung des Energiebedarfs
- Aufwertung des Marktwerts der Liegenschaft
- Förderung des persönlichen Wohlbefindens und der Behaglichkeit
- Erhalt von staatlichen Unterstützungsbeiträgen
- Steueroptimierung

Die Sanierung im Detail

Wir haben stets das Gebäude als gesamtes Bauwerk im Blick und nehmen Rücksicht auf die bestehende Substanz. Eine Gebäudeanalyse in Bezug auf Wärme, Schallschutz und Statik hilft, die Stärken und Schwächen der aktuellen Konstruktion zu erkennen.

Unsere Erfahrung im Umgang mit der bestehenden Bausubstanz, vereint mit Ihren Ideen und Wünschen, verarbeiten wir zu einem Massnahmenkatalog. Anschliessend berechnen wir für Sie einen verbindlichen Kostenvoranschlag und beantragen Gelder verschiedener Förderprogramme. Schliesslich setzen wir den Zeitplan fest, beauftragen zuverlässige Handwerker und überwachen die gesamte Bauphase.

■ Modernisierung der Innenräume



Vorher



Nachher

Die Sanierungsziele

Das Ziel jeder Sanierung ist die Erhaltung und Aufwertung eines bestehenden Gebäudes. Das Ziel von uns ist es, Ihre Wünsche und Träume zu verwirklichen und Sie damit glücklich zu machen!

Handwerk aus unserem Haus:

- Gebäudeanalyse in Bezug auf Wärme, Schallschutz und Statik
- Altlasten-Sanierung/Asbest-Sanierung
- Energetische Sanierung innere und äussere Verkleidung
- Innenausbau
- Fenster und Türen
- Küchen und Möbel
- Bodenbeläge
- Baumeister- und Umgebungsarbeiten

Wir sind Ihre Ansprechpartner:



Aaron Zurbrügg
Bereichsleiter Holz
Tel. 033 673 90 11



Peter Künzi
Bereichsleiter
Planung/GU
Tel. 033 673 90 17



Oliver Künzi
Projektleiter
Immobilien
Tel. 033 673 90 03



Marc S. Gossen
Standortleiter Thun
Tel. 033 673 90 29



Künzi + Knutti AG

■ Planen ■ Bauen ■ Wohnen

Künzi + Knutti AG
Landstrasse 84
CH-3715 Adelboden
Telefon +41 (0)33 673 90 00
info@kuenzi-knutti.ch
www.kuenzi-knutti.ch